

**AVIZ INCEPERE LUCRĂRI
NR. 35/2017**

Analizând cererea dumneavoastră înregistrată la OCPI Argeș cu nr. 11304/22.09.2017, avizăm începerea lucrării:

**SUPORT TOPOGRAFIC pentru PLAN URBANISTIC GENERAL (P.U.G.),
în Com. Ciofrangeni, jud. Argeș.**

Executant: S.C. Atlas Survey S.R.L.

Beneficiar: Comuna Ciofrangeni.

1. Datele principale ale lucrarilor prevazute a se executa

Obiectivul lucrării: **Suport topografic pentru PLAN URBANISTIC GENERAL –
varianta 2 în Comuna Ciofrangeni, jud. Argeș.**

Amplasamentul pentru care se solicita avizul este:

- suprafața totală UAT: 4363 ha;
- termenul de execuție: 31.12.2017.

2. Documentare

Obligativitatea utilizării limitelor imobilelor înscrise în cartea funciară în baza documentațiilor cadastrale, limita UAT și limita intravilanului existent, mozaic ortofotoplan precum și a documentațiilor de PUZ, aprobate, în vederea autorizării lucrărilor de construire.

3. Condiții tehnice pentru efectuarea lucrarilor

- La încheierea lucrărilor, urmează să depuneți următoarele documente: rețeaua de sprijin și ridicare pe suport grafic și magnetic; rețeaua de ridicare să fie materializată prin borne, cu descrierea topografică a acestora; planurile vor fi redactate la o scară care să cuprindă cât mai multe detalii, limita intravilanului existent și cel propus, în format analogic și fișier electronic, dxf, iar memoriul tehnic detaliat cu descrierea lucrării.
- Pentru încadrarea lucrării în sistemul național de referință, se vor folosi punctele geodezice din zona de lucru.
- Recepția se referă strict la suportul topografic pentru PUG, schimbarea destinației terenului din extravilan în intravilan se va face conform reglementărilor urbanistice în vigoare.

Se vor atașa ulterior: Avizul Consiliului Județean Argeș și Hotărârea Consiliului Local al Comunei Ciofrangeni de aprobare PUG.

Orice modificare a suportului topografic, depus la recepția documentației pentru PUG, implică anularea procesului verbal de recepție și obținerea altui proces verbal de recepție.

**4. Recepția lucrării: O.C.P.I. Argeș
AVIZ FAVORABIL**

Șef serviciu cadastru,

Ecaterina TROFIN

Consilier/inspector de specialitate,

Ioana MANEA